



ATER Venezia

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia
Dorsoduro 3507 – 30123 Venezia
tel. 041.798811 – fax 041.5237994
www.atervenezia.it

mod. n. 2UT / 2013

RICHIESTA VOLTURAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

Spett.le ATER DI VENEZIA
Dorsoduro 3507
30123 VENEZIA

Il/la sottoscritt _____ nat_ il _____

a _____ occupante dell'alloggio gestito dall'Ater sito in Comune di _____

via _____

_____ (Cod. ut. _____) (Cod. unità imm. _____)

telefono _____ e-mail _____

a seguito di:

- decesso
- separazione
- cessazione convivenza "more uxorio"
- rinuncia all'assegnazione

del titolare dell'assegnazione sig. _____ avvenuto in data _____

CHIEDE

- ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 10/1996 e successive modifiche ed integrazioni, la **volturazione a proprio nome del contratto di locazione**, in quanto avente diritto in qualità di _____
- ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 10/1996 e successive modifiche ed integrazioni, la **determinazione del canone di locazione**.

A tal fine allega i seguenti documenti (allegare solo i documenti del caso):

- certificato di morte di _____
- copia della sentenza omologata di separazione
- comunicazione di abbandono dell'alloggio (redatta su modulo Ater)
- _____

seguito – RICHIESTA VOLTURAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE**DICHIARA**

di essere consapevole che codesta Azienda si riserva di esaminare la richiesta e di provvedere anche in modo diverso, ai sensi delle norme di legge attualmente in vigore, e prende atto che l'eventuale volturazione del contratto di locazione a proprio nome non comporta la sospensione o la rinuncia di eventuali procedimenti di decadenza o annullamento in corso che provochino la risoluzione del contratto di locazione, come pure non comporta la sanatoria della eventuale perdita, anche temporanea, dei requisiti per la permanenza nell'alloggio.

Dichiara altresì, consapevole di quanto previsto dal D.P.R. n. 445/2000, e in particolare dagli articoli 48, 75 e 76 sulla responsabilità anche penale in caso di dichiarazione mendace:

1. di avere la cittadinanza italiana, ovvero di essere cittadino straniero con facoltà di ottenere l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
2. di non essere titolare del diritto di proprietà, anche se gravato da diritto di usufrutto, su abitazione a tempo indeterminato, o di altri diritti reali di godimento su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località, per i quali il 6% del valore catastale complessivo non sia superiore al 50% di una pensione minima Inps annua;
3. di non avere ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti pubblici;
4. di usufruire di un reddito effettivo annuo complessivo per il nucleo familiare non superiore a quello già dichiarato all'Ater di Venezia in occasione dell'ultima indagine reddituale, ovvero non superiore a quello documentato con le allegate copie di dichiarazioni reddituali;
5. di non aver ceduto in tutto o in parte l'alloggio in cui risiede;
6. di non occupare senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
7. di essere residente da oltre due anni in _____
via _____ n. _____;
8. che i requisiti n. 2, 3, 5, 6 sono posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare;
9. di essere consapevole che la dichiarazione mendace comporta l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione, salva l'applicazione della legge penale.

_____ *luogo e data*

_____ *Il/la dichiarante*

_____ *firma*

() In caso di invio per posta o fax:

allegare fotocopia di un valido documento di identità del dichiarante.

() In caso di dichiarazione redatta negli uffici Ater:

Tale dichiarazione è stata sottoscritta in mia presenza.

L'addetto Ater

_____ *data*

_____ *(pag. 2 – FINE)*

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003.

I dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente per quanto concerne il rapporto contrattuale tra dichiarante e Ater.

Ai sensi dell'art. 7 del D. L.vo n. 196/2003 l'interessato potrà accedere ai dati che lo riguardano chiedendone la correzione, l'integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

Titolare del trattamento dati è l'Ater di Venezia, nella persona del Direttore pro-tempore. Responsabili del trattamento sono il Dirigente amministrativo-gestionale e il responsabile del Servizio competente dell'Ater.