

PROT. N. 017827

Venezia, 07 Agosto 2018

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI
(Allegato XIV parte I lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Venezia. Dorsoduro n. 3507. 30123 Venezia. Telefono 041.798811. Telefax 041.5237994. Mail gare.appalti@atervenezia.it. Sito internet www.atervenezia.it.
2. **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** ente pubblico economico, dotato di personalità giuridica ed autonomia organizzativa, patrimoniale e contabile. Principale attività esercitata: interventi di edilizia residenziale sovvenzionata, agevolata e convenzionata mediante acquisto, costruzione, recupero di abitazioni ed immobili di pertinenza.
3. **Codice CPV:** 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino.
4. **Luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** Provincia di Venezia – codice NUTS ITH35.
5. **Descrizione dell'appalto:** Appalto n. 2017/007 lavori manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili di edilizia residenziale pubblica, di proprietà o in gestione all'ATER di Venezia, siti nella provincia di Venezia – anni 2017-2019 – in ZONA 3 – Comuni di Mirano, Campagna Lupia, Campolongo Maggiore, Camponogara, Dolo, Fiesso d'Artico, Fossò, Martellago, Mira, Noale, Pianiga, Salzano, Santa Maria di Sala, Scorzè, Spinea, Stra, Vigonovo. CUP: J13J16000150005 - CIG: 72439665D9 - Entità dei lavori: importo complessivo € 818.181,82 di cui € 65.454,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
6. **Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
7. **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, secondo gli elementi di valutazione elencati nel Disciplinare di gara, e con individuazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.
8. **Data di aggiudicazione:** 28/05/2018.
9. **Numero offerte ricevute:** 7, di cui 7 da operatori economici costituiti da micro-piccole, medie e grandi imprese, nessuna da altro stato membro o paese terzo, nessuna per via elettronica.
10. **Ditta aggiudicataria:** L'Operosa Impianti s.r.l., Via Don Minzoni 25 fraz. Cadriano, 40057 Granarolo dell'Emilia (BO), C.F. 04269490266 – Codice NUTS ITH55 – Telefono 051-6047600 – Fax 051-6047697 – posta elettronica: commerciale@operosaimpianti.com – Categoria grande impresa – Appalto aggiudicato ad impresa singola.
11. **Valore dell'offerta vincente:** Importo di aggiudicazione: € 639.183,25 (con il punteggio complessivo pari a: 97,60 su 100, di cui Offerta Tecnica: punti 70 su 70; e Offerta Economica: punti 27,60 su 30), al netto del ribasso offerto di 23,78 %.
12. **Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato a terzi:** è consentito il subappalto del 30% dell'importo complessivo del contratto, alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
13. **Finanziamento:** l'appalto è finanziato con fondi ATER.
14. **Ricorsi:** Organo competente è Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277, 30121 Venezia, nei termini di legge.
15. **Data d'invio dell'avviso:** data del Protocollo.

Il Dirigente Area Amministrativa
Servizi Generali e Risorse Umane – incaricato
f.to avv. Roberta Carrer